# R E S E R V A

UM PROJETO INSPIRADO PELA NATUREZA



## Sinta que sua nova vida é aqui

Para uma vida mais leve, tranquila, próxima ao verde e ao mar. Reserva Arbo entrega toda facilidade de uma uma região em pleno desenvolvimento, aliada com um projeto único, seguro e abraçado por uma reserva permanente de vegetação. Sendo pioneiro na entrega de uma área com lago natural integrado a vida marinha, tecnologia e paisagismo.

VIDA SEGURA E
INTEGRAÇÃO COM A
NATUREZA EM PENHA-SC









#### MAIS DE 3.000M<sup>2</sup> DE ÁREA VERDE E PAISAGISMO

Reserva Arbo integra um projeto paisagístico assinado por uma das maiores referências no assunto.

Conta ainda com uma área de preservação permanente em seu etorno.



#### LAZER COMPLERO

Um espaço pensado de forma integrada com a natureza, onde tudo se conecta e entrega ambientes para prática de viver bem, com opções para todas as idades.



#### TRANQUILIDADE DE UMA VIDA SEGURA

Reserva Arbo terá sistema de monitoramento 24h por meio de câmeras. A estrutura conta ainda com imponente guarita para acesso de veículos e pedestres, trazendo controle e segurança para o residencial.



## DA PRAIA

Reserva Arbo está perto de tudo, entre as praias e as facilidades da vida urbana. Além de fácil acesso a toda região e seus atrativos. Tudo isso cercado pelo verde da natureza que abraça o residencial.



#### INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE

Toda rede elétrica e dados é subterrânea e nossas ruas são niveladas com as calçadas, sem meios-fios. Além de postes com placas fotovoltaicas próprias que utilizam a energia do sol para iluminar o residencial. Tudo pensado para a liberdade das pessoas em primeiro lugar, garantindo a mobilidade, economia e qualidade de vida.



#### CUIDADO COM O MEIO AMBIENTE

Uma moderna tubulação que proporciona diminuição das perdas na distribuição da água e evita a poluição do lençol freático da região, tudo planejado e executado para otimizar manutenções futuras. Além de uma ETE própria, que garante um ambiente livre de mau cheiro e respeito ao meio ambiente.

## A beleza está por Todos os lados

O projeto paisagístico é do renomado paisagista Jordi Castan, que tem em seu currículo a incrível experiência de ter trabalhado ao lado de Roberto Burle Marx. Com décadas de trabalho na área já entregou mais de 1.000 projeto no Brasil e exterior. Reserva Arbo foi projetado para que a valorização da relação entre o ser humano e a natureza seja prioridade. O verde foi inserindo no ambiente urbano suprindo a necessidade de estar conectado com sua essência. Tudo é conectado, paisagismo e mata nativa proporcionam ambientes com espaço para relaxamento, contemplação, atividades físicas e diversão, sincronizando pessoas com a natureza.









## Lazer e muita qualidade de vida

O Reserva Arbo foi projetado para atender de forma integrada todas as idades. Sendo pioneiro na entrega de uma área com lago natural integrado a vida marinha, tecnologia e paisagismo.



PRAINHA EM LAGO NATURAL



LAGO ORNAMENTAL



SALÃO DE FESTAS GOURMET



ACADEMIA



PLAYGROUND



QUADRA DE BEACH TENNIS E POLIESPORTIVA DE AREIA



ROOFTOP



SAUNA ÚMIDA

















29 LOTES

300 m<sup>2</sup> 475 m<sup>2</sup>



Pórtico de entrada com sistema de monitoramento 24h por meio de câmeras e controle de acesso.









de lazer

Estrutura

Extremidade em cerca com vista permanente para área de preservação.



### EVOLUIR FAZ PARTE DA NOSSA NATUREZA

Participar do desenvolvimento sustentável realizando sonhos de forma responsável, atendendo às necessidades dos clientes é a nossa missão. Somos especializados no segmento de loteamentos e condomínios fechados, com expertise em todas as etapas do empreendimento, do planejamento à entrega de projetos que geram valor e qualidade para quem vive.

CRESCER FAZ PARTE DA NOSSA HISTÓRIA

5 CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS +320 LOTES ENTREGUES 5 ANOS DE MERCADO

