



ITUPORANGA
Governo do Município

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPORANGA
PLANEJAMENTO

CARTA DE HABITE-SE Nº 053/2016

ENDEREÇO DA OBRA: RUA PREFEITO VIRGILIO SCHELLER, 1615
BAIRRO: GABIROBA
CIDADE: ITUPORANGA-SC

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: DIVAL JOSÉ MULLER

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUIZ CARLOS HESSMANN

Conforme despacho exarado no processo nº 076/2015,
com área Total de 5.902,71m². Licenciada pelo Alvará de Construção
nº 033/2015, expedido em 09/04/2015,
foi concluída em 09/06/2016 de acordo com o projeto aprovado.

ESPECIFICAÇÃO:

TIPO DE HABITE-SE: TOTAL *C*

OBSERVAÇÃO: Válido somente para condomínio fechado com 6 lotes, bem como projeto padrão
de residência com 134,42m², o condomínio possui as seguintes áreas:

- Área do Terreno: 11.184,80m²
- Área de Preservação Permanente – A.P.P.: 5.282,09m²
- Área a ser Loteada: 5.902,71m² (100,00%)
- Área dos Lotes: 3.830,42m² (64,89m²)
- Área de Ruas e Passeios: 906,81m² (15,36%)
- Área de uso Comum: 1.165,48m² (19,75%)

ITUPORANGA, 09 de junho de 2016.


el. Carlos Eduardo Pires
Arquiteto e Urbanista
CAU A27853-U